



# HÖGSKOLAN I GÄVLE

## Moms och fastigheter 15 hp

*Value Added-Tax Law and Real Estate 15 cr*

Fastställd av Akademien för utbildning och ekonomi

### Version

Beslutad den	Gäller fr.o.m.
2017-05-19	HT2016

<b>Fördjupning</b>	G1F
<b>Utbildningsnivå</b>	Grundnivå
<b>Kurskod</b>	JUG306
<b>Högskolepoäng</b>	15 hp
<b>Huvudområde</b>	Rättsvetenskap
<b>Ämnesgrupp</b>	Juridik och rättsvetenskap
<b>Utbildningsområde</b>	Juridiska området 100.0 %

### Mål

Efter avslutad kurs ska studenten kunna:

Kunskap och förståelse

- redogöra för och tillämpa mervärdesskatterättslig teori och metod
- kunskap om hela det mervärdesskatterättsliga rättsområdet och särskild kunskap om mervärdesskatt på fastighetsområdet

Färdighet och förmåga

- identifiera mervärdesskatterättsliga frågeställningar i praktiskt förekommande situationer och kontexter
- självständigt lösa sammansatta problem på mervärdesskattens område
- kommunicera mervärdesskatterättsliga frågor med omvärlden i tal och skrift

Värderingsförmåga och förhållningssätt

- sätta in rättsordningen i ett större perspektiv och analysera orsaker till mervärdesskatterätts framväxt
- härleda svenska mervärdesskatterättsliga principer från EU -rätten

### Kursens innehåll

Kursens syfte är att ge deltagarna grundläggande och fördjupad förståelse för svensk och EU-rättslig mervärdesskatterätt, med särskild inriktning på fastigheter. Kursen behandlar

grundläggande moms innefattande omsättningsbegreppet, ekonomisk verksamhet, skatteplikt och skattefrihet, omsättningsland samt avdrag för ingående skatt. Inom fördjupad moms behandlas områdena fastigheter och finansiella tjänster, särskild sådana som uppstår vid fastighetstransaktioner. Vidare behandlas omstruktureringar, särskild sådana i vilka näringsfastigheter ingår.

**Undervisning** Föreläsningar, övningar och seminarier.

**Förkunskaper** Beskattningsrätt I, 15 hp

**Examinationsform** Tentamen, inlämningsuppgifter och seminarier

**Betyg** A, B, C, D, E, Fx, F

**Övriga föreskrifter** För moment 0020 ges betyget U eller G.

**Hållbar utveckling** Kursen har inslag av hållbar utveckling.

**Moment**

0010	Tentamen	14 hp	Betyg: AF
0020	Inlämningsuppgifter och seminarier	1 hp	Betyg: UG