



HÖGSKOLAN I GÄVLE

Byggnadsteknik för fastighetsmäklare/ekonomer - campus A 7,5 hp

Building Technology for Real Estate Agents/Managers - campus course A 7.5 cr

Fastställd av Institutionsstyrelsen för teknik byggd och miljö

Version

| Beslutad den | Gäller fr.o.m. |
|--------------|----------------|
| 2010-02-23 | VT2009 |
| 2014-09-11 | VT2015 |

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Fördjupning | G1N |
| Utbildningsnivå | Grundnivå |
| Kurskod | BY329A |
| Högskolepoäng | 7,5 hp |
| Huvudområde | Byggnadsteknik |
| Ämnesgrupp | Byggteknik |
| Utbildningsområde | Tekniska området 100.0 % |

Mål

Efter avslutad kurs ska kursdeltagarna kunna redogöra för uppbyggnad av ett småhus och dess system med utgångspunkt från en fastighetsmäklares/ekonomers verksamhet.

Detta innebär att kursdeltagarna ska kunna:

- Terminologi för byggnadskomponenter och system, samt byggnadens installationer;
- Funktionskrav som ställs på byggnader;
- Byggnadskomponenters uppbyggnad samt kännedom om vanliga byggmaterial;
- Innebörden av inomhusmiljö, termisk och hygienisk komfort;
- Vad som påverkar energianvändning;
- Uppkomst av skador och fel i byggnader, felkällor, samt risker med ändring i byggnader;
- Ritningsläsning och areaberäkningar för småhus;
- Känna till byggprocessen och byggnadsbestämmelser (bygglov, byggnadsplan).

Kursens innehåll

Byggnadsbestämmelser och planfrågor
Bygghandlingar och komponenter
Byggnadsmateriallära Beständighet och livslängder

Byggnadsfysik : Fukt och värme
Installationer och inomhusmiljö; ventilation
Ritningsläsning, Areaberäkningar

| | | | | |
|---------------------------|---|-------------------------------------|--------|-----------|
| Undervisning | Undervisningen består av föreläsningar och övningar | | | |
| Förkunskaper | Grundläggande behörighet | | | |
| Examinationsform | Skriftlig tentamen och inlämningsuppgift | | | |
| Betyg | A, B, C, D, E, Fx, F | | | |
| Begränsningar | Kursen har endast ett omtentamenstillfälle innan den ges på nytt. | | | |
| Hållbar utveckling | Kursen har inslag av hållbar utveckling. | | | |
| Moment | | | | |
| | 0010 | Skriftlig tentamen | 4,5 hp | Betyg: AF |
| | 0020 | Inlämningsuppgift villaprojektering | 3 hp | Betyg: UG |