



## HÖGSKOLAN I GÄVLE

### Byggnadsteknik för fastighetsmäklare/ekonomer - campus A 7,5 hp

*Building Technology for Real Estate Agents/Managers - campus course A 7.5 cr*

Fastställd av Institutionsstyrelsen för teknik byggd och miljö

#### Version

Beslutad den	Gäller fr.o.m.
2010-02-23	VT2009
2014-09-11	VT2015

<b>Fördjupning</b>	G1N
<b>Utbildningsnivå</b>	Grundnivå
<b>Kurskod</b>	BY329A
<b>Högskolepoäng</b>	7,5 hp
<b>Huvudområde</b>	Byggnadsteknik
<b>Ämnesgrupp</b>	Byggteknik
<b>Utbildningsområde</b>	Tekniska området 100.0 %

#### Mål

Efter avslutad kurs ska kursdeltagarna kunna redogöra för uppbyggnad av ett småhus och dess system med utgångspunkt från en fastighetsmäklares/ekonomers verksamhet.

Detta innebär att kursdeltagarna ska kunna:

- Terminologi för byggnadskomponenter och system, samt byggnadens installationer;
- Funktionskrav som ställs på byggnader;
- Byggnadskomponenters uppbyggnad samt kännedom om vanliga byggmaterial;
- Innebörden av inomhusmiljö, termisk och hygienisk komfort;
- Vad som påverkar energianvändning;
- Uppkomst av skador och fel i byggnader, felkällor, samt risker med ändring i byggnader;
- Ritningsläsning och areaberäkningar för småhus;
- Känna till byggprocessen och byggnadsbestämmelser (bygglov, byggnadsplan).

#### Kursens innehåll

Byggnadsbestämmelser och planfrågor  
Bygghandlingar och komponenter  
Byggnadsmateriallära Beständighet och livslängder

Byggnadsfysik : Fukt och värme  
Installationer och inomhusmiljö; ventilation  
Ritningsläsning, Areaberäkningar

<b>Undervisning</b>	Undervisningen består av föreläsningar och övningar			
<b>Förkunskaper</b>	Grundläggande behörighet			
<b>Examinationsform</b>	Skriftlig tentamen och inlämningsuppgift			
<b>Betyg</b>	A, B, C, D, E, Fx, F			
<b>Begränsningar</b>	Kursen har endast ett omtentamenstillfälle innan den ges på nytt.			
<b>Hållbar utveckling</b>	Kursen har inslag av hållbar utveckling.			
<b>Moment</b>				
	0010	Skriftlig tentamen	4,5 hp	Betyg: AF
	0020	Inlämningsuppgift villaprojektering	3 hp	Betyg: UG